



BIBLIOGRAFIE pentru examenul de promovare - consilier - Arhivă - 26.04.2023

1. Constituția României;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Codul civil;
4. Codul de procedură civilă;
5. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1445/2016 cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea 16/1996 a arhivelor naționale;
7. Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;
8. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;

Întocmit,
Emilia BEDRULE
Registrator șef

Pagina 2 / 4



TEMATICĂ pentru examenul de promovare - consilier - Arhivă - 26.04.2023

I. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

1. **Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare**
 - Dispoziții generale;
 - Organizarea activității de cadastru;
 - Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară.
2. **Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară**
 - Etapele lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară;
 - Înscrierea posesiei de fapt care fac obiectul înregistrării sistematice în cadastru și carte funciară.
3. **Evidența cadastral juridică**
 - Structura cărții funciare;
 - Intabularea în cartea funciară a transmisiunii drepturilor reale imobiliare ce operează prin efectul fuziunii/divizării.
4. **Procedura de înscriere în cartea funciară**
 - Condițiile înscrisului pentru intabulare sau înscriere provizorie;
 - Comunicarea încheierii de carte funciară; căile de atac împotriva încheierii de carte funciară;
 - Intabularea dreptului de proprietate asupra construcțiilor;
 - Notarea posesiei în cazul proprietății private la cererea persoanei interesate;



- Intabularea dreptului de proprietate asupra imobilelor proprietate publică și privată a statului și a u.a.t..

II. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

1. Organizarea oficiilor teritoriale;
2. Atribuțiile Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
3. Atribuțiile Serviciului de Publicitate Imobiliară;
4. Conducerea Oficiului teritorial.

III. LEGEA NR. 16/1999 A ARHIVELOR NAȚIONALE

1. Obligațiile creatorilor și deținătorilor de documente

- Evidența documentelor
- Selecționarea documentelor
- Păstrarea documentelor
- Depunerea documentelor la Arhivele Naționale

IV. ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR.16/2019 PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU SERVICIILOR FURNIZATE DE AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ȘI INSTITUȚIILE SALE SUBORDONATE

Întocmit,
Emilia BEDRULE
Registrator șef